

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення органу приватизації

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20231105-39848

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Орган приватизації/ організатор аукціону: Звягельська районна рада

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 22.11.2023 11:00:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 22.11.2023 11:47:03

Найменування лота: нежитлове приміщення, загальною площею 165,4 кв.м., за адресою: Житомирська область, Звягельський район, місто Звягель, вул. Соборності, 70

1. нежитлове приміщення, за адресою: Житомирська область, Звягельський район, місто Звягель, вул. Соборності, 70. Опис: нежитлове приміщення загальною площею 165,4 кв.м., що займає частину першого поверху одноповерхової дерев'яної нежитлової будівлі; технічна характеристика: матеріал фундаменту - камінь, матеріал стін - дерево, покрівля - шифер.

Стартова ціна лота: 436 832,00 грн

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: 1 285 556,00 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 4 368,32 грн

Розмір гарантійного внеску: 87 366,40 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Ющук Юрій Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3381104555
2. Воят Юрій Леонтійович, ІПН/РНОКПП: 2909510551
3. Благодійний фонд «НЕХАЙ ТВОЄ СЕРЦЕ Б'ЄТЬСЯ», ЄДРПОУ: 36229248
4. Яковлев Сергій Костянтинівич, ІПН/РНОКПП: 3162912476

Закриті цінові пропозиції учасників:

|   |                |                     |
|---|----------------|---------------------|
| Благодійний фонд «НЕХАЙ ТВОЄ СЕРЦЕ Б'ЄТЬСЯ» | 436 832,00 грн | 20.11.2023 17:20:47 |
| Воят Юрій Леонтійович                       | 450 000,00 грн | 20.11.2023 14:55:04 |
| ФОП Ющук Юрій Олександрович                 | 595 000,00 грн | 16.11.2023 15:08:05 |
| Яковлев Сергій Костянтинівич                | 737 100,00 грн | 21.11.2023 19:49:13 |

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

|   |                |                     |
|---|----------------|---------------------|
| Благодійний фонд «НЕХАЙ ТВОЄ СЕРЦЕ Б'ЄТЬСЯ» | 436 832,00 грн | 20.11.2023 17:20:47 |
|---|----------------|---------------------|

|                              |                |                     |
|------------------------------|----------------|---------------------|
| Воят Юрій Леонтійович        | 750 000,00 грн | 22.11.2023 11:09:43 |
| ФОП Ющук Юрій Олександрович  | 950 989,00 грн | 22.11.2023 11:11:52 |
| Яковлев Сергій Костянтинович | 950 990,00 грн | 22.11.2023 11:15:45 |

**Раунд 2**

|   |                  |                     |
|---|------------------|---------------------|
| Благодійний фонд «НЕХАЙ ТВОЄ СЕРЦЕ Б'ЄТЬСЯ» | 436 832,00 грн   | 20.11.2023 17:20:47 |
| Воят Юрій Леонтійович                       | 951 000,00 грн   | 22.11.2023 11:23:28 |
| ФОП Ющук Юрій Олександрович                 | 1 201 109,00 грн | 22.11.2023 11:26:39 |
| Яковлев Сергій Костянтинович                | 1 201 110,00 грн | 22.11.2023 11:30:56 |

**Раунд 3**

|   |                  |                     |
|---|------------------|---------------------|
| Благодійний фонд «НЕХАЙ ТВОЄ СЕРЦЕ Б'ЄТЬСЯ» | 436 832,00 грн   | 20.11.2023 17:20:47 |
| Воят Юрій Леонтійович                       | 1 205 000,00 грн | 22.11.2023 11:40:51 |
| ФОП Ющук Юрій Олександрович                 | 1 285 555,00 грн | 22.11.2023 11:42:28 |
| Яковлев Сергій Костянтинович                | 1 285 556,00 грн | 22.11.2023 11:44:51 |

**Переможець електронного аукціону:** Яковлев Сергій Костянтинович, ІПН/РНОКПП: 3162912476

**Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 \_\_\_\_\_ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб\*)**

**Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:** Отримувач: ТОВ "Українська Універсальна Біржа", р/р UA51 3806 3400 0002 6006 0830 9500 1;  
Назва банку: ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК», код ЄДРПОУ 25158707, ІПН 251587016013.

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):** 51 422,24 грн (П'ятдесят одна тисяча чотириста двадцять дві гривні 24 копійки) з ПДВ

**Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску:** 0,00 грн

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

1. Одержувач: Звягельська районна рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 13577126
3. Назва банку: Держказначейська служба України м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA528201720355549004000047268

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:** 1 340,00 грн (1 340,00 грн (Одна тисяча триста сорок гривень 00 копійок))

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):**

1. Одержувач: Звягельська районна рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 13577126
3. Назва банку: Держказначейська служба України м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA528201720355549004000047268

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:** 35 944,16 грн (Тридцять п'ять тисяч дев'ясот сорок чотири гривні 16 копійок)

**Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

1. Одержувач: Звягельська районна рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 13577126

3. Назва банку: Держказначейська служба України м. Київ  
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA528201720355549004000047268

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 1 249 611,84 грн (Один мільйон двісті сорок дев'ять тисяч шістсот одинадцять гривень 84 копійки) з ПДВ

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 22.11.2023 11:47:03

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (4) чотирьох оригінальних примірниках в письмовій формі\*\* протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Переможець електронного аукціону: Яковлев Сергій Костянтинович, ІПН/РНОКПП: 3162912476

\_\_\_\_\_  
(посада)

  
\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

Яковлев С.К.  
\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

23.11.2023р.  
\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Начальник відділу  
Прозорро. Продажі  
Департаменту електронних  
аукціонів ТОВ "УУБ"

\_\_\_\_\_  
(посада)



\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

А.С. Колісник

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

27.11.2023  
\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

Орган приватизації: Звягельська районна рада

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

Проніс, ровано та скріплено печаткою

*2 (962) 2100000*

Начальник відділу Продажі. Продажі

Департаменту електронних аукціонів

ТОВ "УУБ"

Підпис *С. Колісник*

«*28*» *09* 2023 року

